

PHỤ LỤC

DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẦU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ THỰC HIỆN DỰ ÁN ĐẦU TƯ CÓ SỬ  
DỤNG ĐẤT ĐẾN NĂM 2025 TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH NINH THUẬN

(Kèm theo Nghị quyết số: 65 /NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm đầu tư	Diện tích (ha)	Cơ quan tham mưu	Căn cứ pháp lý
I/	CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẦU THẦU DỰ ÁN KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN: 07 khu đất				
1	Khu đô thị Đông Văn Sơn - Bắc Bình Sơn	Thành phố Phan Rang-Tháp Chàm và huyện Ninh Hải	201,8	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp; UBND huyện Ninh Hải; UBND thành phố PR-TC; Sở Kế hoạch và Đầu tư	"- Quyết định số 369/QĐ-UBND ngày 28/6/2022 phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Phan Rang - Tháp Chàm; Quyết định số 371/QĐ-UBND ngày 28/6/2022 phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ninh Hải. - Quyết định số 203/QĐ-UBND ngày 06/5/2021 của UBND tỉnh Quy hoạch phân khu Khu đô thị Đông Văn Sơn - Bắc Bình Sơn. - Chuyên tiếp từ Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 của HĐND tỉnh phê duyệt Danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận. - Quyết định số 621/QĐ-UBND ngày 08/11/2023 của UBND tỉnh về Điều chỉnh một số nội dung Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Ninh Thuận; giai đoạn 2021-2025. - Quyết định 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh về Danh mục ưu tiên kêu gọi đầu tư của tỉnh.

2	Khu đô thị mới núi Đá Chồng	huyện Ninh Hải và thành phố Phan Rang-Tháp Chàm	65,43	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp; UBND huyện Ninh Hải; UBND thành phố PR-TC; Sở Kế hoạch và Đầu tư	<p>"- Quyết định số 369/QĐ-UBND ngày 28/6/2022 phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố Phan Rang - Tháp Chàm; Quyết định số 371/QĐ-UBND ngày 28/6/2022 phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ninh Hải.</p> <p>- Quyết định số 55/QĐ-UBND ngày 24/01/2024 của UBND tỉnh Quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Khu đô thị mới núi Đá Chồng.</p> <p>- Chuyển tiếp từ Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 của HĐND tỉnh phê duyệt Danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận.</p> <p>- Quyết định số 621/QĐ-UBND ngày 08/11/2023 của UBND tỉnh về Điều chỉnh một số nội dung Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Ninh Thuận giai đoạn 2021-2025.</p> <p>- Quyết định 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh về Danh mục ưu tiên kêu gọi đầu tư của tỉnh.</p>
3	Khu đô thị mới Khánh Hải	huyện Ninh Hải	24,8	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp; UBND huyện Ninh Hải; Sở Kế hoạch và Đầu tư	<p>"- Quyết định số 371/QĐ-UBND ngày 28/6/2022 phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ninh Hải.</p> <p>- Chuyển tiếp từ Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 của HĐND tỉnh phê duyệt Danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận.</p> <p>- Quyết định số 48/QĐ-UBND ngày 02/02/2018 của UBND tỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/500) Khu đô thị mới Khánh Hải.</p> <p>- Quyết định số 621/QĐ-UBND ngày 08/11/2023 của UBND tỉnh về Điều chỉnh một số nội dung Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Ninh Thuận giai đoạn 2021-2025.</p> <p>- Quyết định số 149/QĐ-UBND ngày 26/02/2022 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị mới Khánh Hải.</p> <p>- Quyết định 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh về Danh mục ưu tiên kêu gọi đầu tư của tỉnh.</p>

4	Khu đô thị mới Bắc Sông Ông	huyện Ninh Sơn	19,39	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp; UBND huyện Ninh Sơn; Sở Kế hoạch và Đầu tư	<p>"- Quyết định số 45/QĐ-UBND ngày 14/01/2022 của UBND tỉnh Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Khu đô thị mới Bắc sông Ông.</p> <p>- Chuyển tiếp từ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 11/7/2024 của HĐND tỉnh Điều chỉnh, bổ sung Danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh.</p> <p>- Quyết định số 406/QĐ-UBND ngày 08/7/2022 phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ninh Sơn.</p> <p>- Quyết định số 2243/QĐ-UBND ngày 14/10/2021 của UBND huyện Ninh Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng (tỉ lệ 1/500) Khu đô thị mới Bắc Sông Ông.</p> <p>- Quyết định 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh về Danh mục ưu tiên kêu gọi đầu tư của tỉnh.</p> <p>- Quyết định số 14/2021/QĐ-UBND ngày 09/4/2021 của UBND tỉnh Phê duyệt Chương trình phát triển nhà ở giai đoạn 2021-2025 và định hướng đến năm 2030 trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận.</p> <p>- Chuyển tiếp từ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 11/7/2024 của HĐND tỉnh.</p> <p>- Quyết định số 621/QĐ-UBND ngày 08/11/2023 của UBND tỉnh về Điều chỉnh một số nội dung Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Ninh Thuận; giai đoạn 2021-2025.</p>
5	Khu dân cư Tri Hải	huyện Ninh Hải	55	UBND huyện Ninh Hải; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp; Sở Kế hoạch và Đầu tư	<p>"- Quyết định số 621/QĐ-UBND ngày 08/11/2023 của UBND tỉnh về Điều chỉnh một số nội dung Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Ninh Thuận giai đoạn 2021-2025.</p> <p>- Chuyển tiếp từ Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 của HĐND tỉnh phê duyệt Danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận.</p> <p>- Quyết định số 371/QĐ-UBND ngày 28/6/2022 phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ninh Hải.</p> <p>- Quyết định số 114/QĐ-UBND ngày 16/3/2023 về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh Quy hoạch phân khu Khu du lịch bãi biển Bình Sơn - Ninh Chữ thuộc thành phố Phan Rang - Tháp Chàm và huyện Ninh Hải, tỉnh Ninh Thuận.</p> <p>- Quyết định 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh về Danh mục ưu tiên kêu gọi đầu tư của tỉnh.</p>

6	Khu dân cư nông thôn mới Khánh Hội	huyện Ninh Hải	8,51	UBND huyện Ninh Hải, Sở Kế hoạch và Đầu tư	<p>"- Quyết định số 371/QĐ-UBND ngày 28/6/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ninh Hải;</p> <p>- Chuyển tiếp từ Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 của HĐND tỉnh phê duyệt Danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận. Theo Quyết định số 621/QĐ-UBND ngày 08/11/2023 của UBND tỉnh về Kế hoạch phát triển nhà ở.</p> <p>- Quyết định số 621/QĐ-UBND ngày 08/11/2023 của UBND tỉnh về Điều chỉnh một số nội dung Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Ninh Thuận giai đoạn 2021-2025.</p> <p>- Quyết định 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh về Danh mục ưu tiên kêu gọi đầu tư của tỉnh.</p> <p>- Quy hoạch phân khu Khu du lịch bãi biển Bình Sơn-Ninh Chữ thuộc thành phố Phan Rang-Tháp Chàm và huyện Ninh Hải, tỉnh Ninh Thuận được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 114/QĐ-UBND ngày 16/3/2023</p>
7	Khu dân cư nông thôn mới Phước Lập Tam Lang	Huyện Thuận Nam	10	UBND huyện Thuận Nam, Sở Kế hoạch và Đầu tư	<p>"- Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 05/7/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thuận Nam;</p> <p>- Quyết định số 621/QĐ-UBND ngày 08/11/2023 của UBND tỉnh về Điều chỉnh một số nội dung Kế hoạch phát triển nhà ở tỉnh Ninh Thuận giai đoạn 2021-2025.</p> <p>- Quyết định 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh về Danh mục ưu tiên kêu gọi đầu tư của tỉnh.</p> <p>- Quyết định số 4313/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND tỉnh phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/500) Khu dân cư thôn Phước Lập Tam Lang, xã Phước Nam, huyện Thuận Nam, tỉnh Ninh Thuận</p>
<b>II/ CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẦU THẦU DỰ ÁN THEO QUY ĐỊNH PHÁP LUẬT CHUYÊN NGÀNH: 16 khu đất</b>					
<b>A. LĨNH VỰC NĂNG LƯỢNG: 07 khu đất</b>					

1	Dự án LNG Cà Ná	Huyện Thuận Nam	270,2 (bao gồm: Diện tích đất: 37,9; Diện tích mặt nước: 232,3)	Sở Công thương; UBND huyện Thuận Nam; Sở Kế hoạch và Đầu tư	<p>"- Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 500/QĐ-TTg ngày 15/5/2023 và Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.</p> <p>- Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thuận Nam được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 5/7/2022.</p> <p>- Quy hoạch chi tiết xây dựng Khu vực tổ hợp điện khí LNG theo Quyết định số 299/QĐ-UBND ngày 24/10/2020.</p> <p>- Quyết định số 2017/QĐ-UBND ngày 21/10/2021 của UBND tỉnh điều chỉnh Quyết định số 2162/QĐ-UBND ngày 08/12/2020.</p> <p>- Thuộc Danh mục ưu tiên kêu gọi đầu tư của tỉnh theo Quyết định 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh.</p> <p>- Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.</p> <p>- Quyết định số 663/QĐ-UBND ngày 11/11/2024 của UBND tỉnh Quy hoạch phân khu xây dựng khu vực điện khí LNG.</p> <p>- Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 05/7/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thuận Nam."</p>
---	-----------------	-----------------	---	---	--

2	Nhà máy điện gió Đầm Nại 3	Huyện Thuận Bắc và huyện Ninh Hải	9,98	Sở Công thương; UBND huyện Thuận Bắc, UBND huyện Ninh Hải; Sở Kế hoạch và Đầu tư	<p>"- Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 500/QĐ-TTg ngày 15/5/2023 và Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050;</p> <p>- Thuộc Danh mục ưu tiên kêu gọi đầu tư của tỉnh theo Quyết định 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh.</p> <p>- Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.</p> <p>- Chuyển tiếp từ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 11/7/2024 của HĐND tỉnh Điều chỉnh, bổ sung Danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh.</p> <p>- Quyết định số 297/QĐ-UBND ngày 24/5/2022 của UBND tỉnh phân bổ chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất tỉnh thời kỳ 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất tỉnh 5 năm (2021-2025) cho các huyện, thành phố.</p> <p>- Quyết định số 370/QĐ-UBND ngày 30/6/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thuận Bắc.</p> <p>- Quyết định số 371/QĐ-UBND ngày 28/6/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ninh Hải.</p>
3	Nhà máy điện gió Đầm Nại 4	Huyện Thuận Bắc	7,46	Sở Công thương; UBND huyện Thuận bắc; Sở Kế hoạch và Đầu tư	<p>"- Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 500/QĐ-TTg ngày 15/5/2023 và Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050;</p> <p>- Thuộc Danh mục ưu tiên kêu gọi đầu tư của tỉnh theo Quyết định 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh.</p> <p>- Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.</p> <p>- Quyết định số 297/QĐ-UBND ngày 24/5/2022 của UBND tỉnh phân bổ chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất tỉnh thời kỳ 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất tỉnh 5 năm (2021-2025) cho các huyện, thành phố.</p> <p>- Quyết định số 370/QĐ-UBND ngày 30/6/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thuận Bắc.</p>

4	Nhà máy Thủy điện Phước Hòa	Huyện Bác Ái	63,15	Sở Công thương; UBND huyện Bác Ái; Sở Kế hoạch và Đầu tư	<p>"- Bộ Công thương bổ sung quy hoạch Thủy điện nhỏ toàn quốc trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận tại Quyết định số 4747/QĐ-BCT ngày 24/12/2018 và bổ sung phương án đầu nối vào hệ thống điện quốc gia tại văn bản số 7969/BCT-ĐL ngày 21/10/2020.</p> <p>- Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 500/QĐ-TTg ngày 15/5/2023 và Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050;</p> <p>- Thuộc Danh mục ưu tiên kêu gọi đầu tư của tỉnh theo Quyết định 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh.</p> <p>- Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.</p> <p>- Chuyển tiếp từ Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 của HĐND tỉnh Danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh.</p> <p>- Quyết định số 297/QĐ-UBND ngày 24/5/2022 của UBND tỉnh phân bổ chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất tỉnh thời kỳ 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất tỉnh 5 năm (2021-2025) cho các huyện, thành phố.</p> <p>- Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 của huyện Bác Ái tại Quyết định số 462/QĐ-UBND ngày 15/8/2022 của UBND tỉnh.</p>
---	-----------------------------	--------------	-------	--	---

5	Nhà máy Thủy điện Thượng Sông Ông 2	Huyện Ninh Sơn	23,3	Sở Công thương; UBND huyện Ninh Sơn; Sở Kế hoạch và Đầu tư	<p>" Bộ Công Thương phê duyệt bổ sung vào quy hoạch thủy điện nhỏ toàn quốc tại Quyết định số 750/QĐ-BCT ngày 02/3/2021.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Thuộc danh mục thu hồi đất năm 2025 theo Tờ trình 176/TTr-UBND ngày 12/11/2024 của UBND tỉnh.</li> <li>- Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 500/QĐ-TTg ngày 15/5/2023 và Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050;</li> <li>- Thuộc Danh mục ưu tiên kêu gọi đầu tư của tỉnh theo Quyết định 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh.</li> <li>- Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.</li> <li>- Chuyển tiếp từ Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 của HĐND tỉnh Danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh.</li> <li>- Quyết định số 297/QĐ-UBND ngày 24/5/2022 của UBND tỉnh phân bổ chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất tỉnh thời kỳ 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất tỉnh 5 năm (2021-2025) cho các huyện, thành phố.</li> <li>- Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ninh Sơn đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 406/QĐ-UBND ngày 07/7/2022.</li> </ul>
6	Nhà máy điện gió hồ Bầu Ngủ	Huyện Thuận Nam	3,9	Sở Công thương; UBND huyện Thuận Nam; Sở Kế hoạch và Đầu tư	<ul style="list-style-type: none"> <li>" - Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 500/QĐ-TTg ngày 15/5/2023 và Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050;</li> <li>- Thuộc Danh mục ưu tiên kêu gọi đầu tư của tỉnh theo Quyết định 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh.</li> <li>- Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.</li> <li>- Chuyển tiếp từ Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 của HĐND tỉnh Danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh.</li> <li>- Quyết định số 297/QĐ-UBND ngày 24/5/2022 của UBND tỉnh phân bổ chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất tỉnh thời kỳ 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất tỉnh 5 năm (2021-2025) cho các huyện, thành phố.</li> <li>- Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 05/7/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thuận Nam.</li> </ul>



7	Nhà máy điện gió 7A giai đoạn 2	Huyện Thuận Nam	7,35	Sở Công thương; UBND huyện Thuận Nam; Sở Kế hoạch và Đầu tư	<p>" - Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050 đã được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 500/QĐ-TTg ngày 15/5/2023 và Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050;</p> <p>- Thuộc Danh mục ưu tiên kêu gọi đầu tư của tỉnh theo Quyết định 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh.</p> <p>- Quyết định số 262/QĐ-TTg ngày 01/4/2024 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Kế hoạch thực hiện Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.</p> <p>- Chuyển tiếp từ Nghị quyết số 62/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 của HĐND tỉnh Danh mục các dự án phải thu hồi đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh.</p> <p>- Quyết định số 297/QĐ-UBND ngày 24/5/2022 của UBND tỉnh phân bổ chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất tỉnh thời kỳ 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất tỉnh 5 năm (2021-2025) cho các huyện, thành phố.</p> <p>- Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 05/7/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thuận Nam.</p>
---	---------------------------------	-----------------	------	---	---

**B. LĨNH VỰC CHUYÊN NGÀNH KHÁC: 09 khu đất**

1	Dự án Cảng biển tổng hợp Cà Ná - giai đoạn 2 (cụm Bến số 3)	Huyện Thuận Nam	49,62	Sở Giao thông vận tải; UBND huyện Thuận Nam; Sở Kế hoạch và Đầu tư	<p>" - Quyết định số 1319/QĐ-TTg ngày 10/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050.</p> <p>- Quyết định số 1579/QĐ-TTg ngày 22/9/2021 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Quy hoạch tổng thể phát triển hệ thống cảng biển Việt Nam thời kỳ 2021 - 2030.</p> <p>- Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thuận Nam được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 5/7/2022.</p> <p>- Thuộc Danh mục ưu tiên kêu gọi đầu tư của tỉnh theo Quyết định 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh.</p> <p>- Quyết định 192/QĐ-UBND ngày 13/6/2017 của UBND tỉnh phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu xây dựng Cảng tổng hợp Cà Ná, tỉnh Ninh Thuận.</p> <p>- Quyết định số 221/QĐ-UBND ngày 15/5/2021 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch phân khu xây dựng (tỷ lệ 1/2000) Cảng tổng hợp Cà Ná.</p> <p>- Quyết định số 297/QĐ-UBND ngày 24/5/2022 của UBND tỉnh phân bổ chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất tỉnh thời kỳ 2021-2030, kế hoạch sử dụng đất tỉnh 5 năm (2021-2025) cho các huyện, thành phố.</p> <p>- Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 05/7/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thuận Nam.</p>
---	---	-----------------	-------	--	--

2	Cảng cạn Cà Ná	Huyện Thuận Nam	62,47	Sở Giao thông vận tải; UBND huyện Thuận Nam; Sở Kế hoạch và Đầu tư	<p>"- Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1319/QĐ-TTg ngày 10/11/2023.</p> <p>- Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thuận Nam được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 5/7/2022.</p> <p>- Quy hoạch chung xây dựng đô thị Cà Ná, huyện Thuận Nam đến năm 2035 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 480/QĐ-UBND ngày 31/12/2018.</p> <p>- Quyết định số 979/QĐ-TTg ngày 22/8/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch phát triển hệ thống cảng cạn thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.</p> <p>- Thuộc Danh mục ưu tiên kêu gọi đầu tư của tỉnh theo Quyết định 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh.</p> <p>- Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 05/7/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thuận Nam.</p>
3	Trung tâm logistics Cà Ná	Huyện Thuận Nam	60	Sở Công thương; UBND huyện Thuận Nam; Sở Kế hoạch và Đầu tư	<p>"- Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1319/QĐ-TTg ngày 10/11/2023.</p> <p>- Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thuận Nam được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 5/7/2022.</p> <p>- Quy hoạch chung xây dựng đô thị Cà Ná, huyện Thuận Nam đến năm 2035 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 480/QĐ-UBND ngày 31/12/2018.</p> <p>- Thuộc Danh mục ưu tiên kêu gọi đầu tư của tỉnh theo Quyết định 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh.</p> <p>- Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 05/7/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thuận Nam.</p>

4	Kho xăng dầu Ninh Thuận	Huyện Thuận Nam	5	Sở Công thương; UBND huyện Thuận Nam; Sở Kế hoạch và Đầu tư	<p>"- Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1319/QĐ-TTg ngày 10/11/2023.</p> <p>- Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thuận Nam được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 5/7/2022.</p> <p>- Danh mục hạ tầng dự trữ xăng dầu đầu tư, xây dựng mới tại Quyết định số 861/QĐ-TTg ngày 18/7/2023 của Thủ tướng Chính phủ.</p> <p>- Quyết định số 663/QĐ-UBND ngày 11/11/2024 của UBND tỉnh phê duyệt Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) Khu vực điện khí LNG, kho xăng dầu và khu vực Mũi Sừng</p> <p>- Thuộc Danh mục ưu tiên kêu gọi đầu tư của tỉnh theo Quyết định 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh.</p> <p>- Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 05/7/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thuận Nam.</p>
5	Kho xăng dầu Cà Ná	Huyện Thuận Nam	5	Sở Công thương; UBND huyện Thuận Nam; Sở Kế hoạch và Đầu tư	<p>"- Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1319/QĐ-TTg ngày 10/11/2023.</p> <p>- Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thuận Nam được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 5/7/2022.</p> <p>- Danh mục hạ tầng dự trữ xăng dầu đầu tư, xây dựng mới tại Quyết định số 861/QĐ-TTg ngày 18/7/2023 của Thủ tướng Chính phủ.</p> <p>- Quyết định số 663/QĐ-UBND ngày 11/11/2024 của UBND tỉnh phê duyệt Quy hoạch phân khu (tỷ lệ 1/2000) Khu vực điện khí LNG, kho xăng dầu và khu vực Mũi Sừng</p> <p>- Thuộc Danh mục ưu tiên kêu gọi đầu tư của tỉnh theo Quyết định 193/QĐ-UBND ngày 30/3/2024 của UBND tỉnh.</p> <p>- Quyết định số 399/QĐ-UBND ngày 05/7/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Thuận Nam.</p>
6	Trồng cây dược liệu công nghệ cao và chuyển giao kỹ thuật nhân giống, trồng cây dược liệu	Xã Phước Tiến, huyện Bác Ái	9,49	Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; UBND huyện Bác Ái; Sở Kế hoạch và Đầu tư	<p>"- Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1319/QĐ-TTg ngày 10/11/2023.</p> <p>- Quyết định số 435/QĐ-UBND ngày 31/7/2024 của UBND tỉnh Chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Trồng cây dược liệu công nghệ cao và chuyển giao kỹ thuật nhân giống, trồng cây dược liệu.</p> <p>- Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 của huyện Bác Ái được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 462/QĐ-UBND ngày 15/8/2022</p>

7	Chợ Phương Hải	Huyện Ninh Hải	0,49	UBND huyện Ninh Hải; Sở Kế hoạch và Đầu tư	<p>"- Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1319/QĐ-TTg ngày 10/11/2023; Quyết định số 2263/QĐ-UBND ngày 02/12/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt danh mục chợ, siêu thị, trung tâm thương mại giai đoạn 2021-2025; Quyết định số 204/QĐ-UBND ngày 26/2/2024 của UBND tỉnh phê duyệt danh mục dự án đầu tư Chợ xã Phương Hải và Quyết định số 450/QĐ-UBND ngày 05/8/2024 của UBND tỉnh.</p> <p>- Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ninh Hải được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 371/QĐ-UBND ngày 28/6/2022.</p>
8	Chợ Bình Nghĩa	Huyện Thuận Bắc	0,28	UBND huyện Thuận Bắc; Sở Kế hoạch và Đầu tư	<p>"- Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1319/QĐ-TTg ngày 10/11/2023; Quyết định số 2263/QĐ-UBND ngày 02/12/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt danh mục chợ, siêu thị, trung tâm thương mại giai đoạn 2021-2025; Quyết định số 1258/QĐ-UBND ngày 19/9/2024 của UBND tỉnh Phê duyệt Danh mục dự án đầu tư Chợ Bình Nghĩa.Văn bản số 2081/UBND-KTTH ngày 14/5/2024 của UBND tỉnh.</p> <p>- Quy hoạch sử dụng đất của huyện Thuận Bắc đến năm 2030, được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 370/QĐ-UBND ngày 28/6/2022</p>
9	Chợ Quảng Sơn	Huyện Ninh Sơn	0,6	UBND huyện Ninh Sơn; Sở Kế hoạch và Đầu tư	<p>"- Quy hoạch tỉnh thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050 được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt tại Quyết định số 1319/QĐ-TTg ngày 10/11/2023; Quyết định số 2263/QĐ-UBND ngày 02/12/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt danh mục chợ, siêu thị, trung tâm thương mại giai đoạn 2021-2025; Quyết định số 2467/QĐ-UBND ngày 14/10/2020 của UBND tỉnh, Quyết định số 406/QĐ-UBND ngày 07/7/2022 của UBND tỉnh, Quyết định số 765a/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND tỉnh.</p> <p>- Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ninh Sơn được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 406/QĐ-UBND ngày 07/7/2022.</p>